



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ  
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 июня

20 26 г.

г. Барнаул

№

312

**Об условиях приватизации федерального имущества:**  
271/11478 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 11 478 кв. м. с кадастровым номером 22:63:020311:3 по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Германа Титова д. 6 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: помещением Н-6 площадью 132,9 кв. м. с кадастровым номером 22:63:020311:1430 и иным движимым имуществом и оборотными активами, учитываемыми как единый объект

В соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Росимущества от 05.06.2026 № 1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и от 09 июля 2002 № 512 «Об утверждении правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденному приказом Федерального агентства по

управлению государственным имуществом от 23 июня 2023 № 131, с учетом протокола заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации (далее – Комиссия) от 19 июня 2026 № 1:

1. Приватизировать находящиеся в федеральной собственности 271/11478 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 11 478 кв. м. с кадастровым номером 22:63:020311:3, РНФИ П26220000021 по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Германа Титова д. 6 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: помещением Н-6 площадью 132,9 кв. м. с кадастровым номером 22:63:020311:1430, РНФИ П13220006012 и иным движимым имуществом и оборотными активами, учитываемыми как единый объект (РНФИ П25220000026) путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества посредством публичного предложения.

3. Установить на основании протокола от 19 июня 2026 № 1 начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 5 665 070 (Пять миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч семьдесят) рублей без учета НДС. На сумму, сформированную по итогам продажи, дополнительно будет начислен НДС в размере 22% в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50% от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 3 настоящего распоряжения, что составляет 2 832 535 (Два миллиона восемьсот тридцать две тысячи пятьсот тридцать пять) рублей без учета НДС. На сумму, сформированную

по итогам продажи, дополнительно будет начислен НДС в размере 22% в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Отделу учета, контроля и распоряжения имуществом Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела учета, контроля и распоряжения имуществом Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай (А.Л. Зверев).

Руководитель



Е.М. Хижняк